Приложение № 1

Комитет НОТИМ по ГИСОГД и информационному моделированию для устойчивого развития территорий

644099, г. Омск, проспект Карла Маркса, д. 18/28,

г. Екатеринбург, 3 июля 2024 года

Резолюция
конференции #ГИСОГД2024
«Цифровая трансформация и управление развитием территории»

утверждена на открытом заседании Комитета НОТИМ по ГИСОГД и информационному моделированию для устойчивого развития территорий и комиссий Общественного совета при Минстрое России:
– Комиссии по цифровизации строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства,
– Комиссии по вопросам урбанизма агломераций и малых городов.

В открытом заседании приняли участие более 250 представителей органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации из более чем 55 регионов Российской Федерации.

В ходе заседания выступили:

- **Посохин Михаил Михайлович**, почётный президент НОПРИЗ, руководитель Комиссии по вопросам урбанизма агломераций и малых городов Общественного Совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Народный архитектор РФ, Академик Российской Академии художеств, Академик Российской Академии архитектуры и строительных наук, Вице-президент Союза архитекторов России,
- **Михайлик Константин Александрович**, заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации,
- **Викторов Михаил Юрьевич**, президент НОТИМ, руководитель Комиссии по цифровизации строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Общественного Совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации,
- **Дударев Алексей Викторович**, генеральный директор ГК Gems, председатель Комитета НОТИМ по ГИСОГД и информационному моделированию для устойчивого развития территорий,
- **Корси Михаил Викторович**, член-корреспондент Российской академии художеств, профессор МААМ, доцент кафедры Архитектуры ГУЗ.

Видеозапись и материалы заседания размещены по адресу: https://disk.yandex.ru/d/v-r2H8Y4bW2aaQ

По итогу открытого заседания Комитета и Комиссии рассмотрены следующие Актуальные вопросы внедрения результатов цифровизации градостроительной деятельности и выработаны следующие рекомендации:

Вопрос 1. Обеспечение перехода к информационному моделированию в градостроительной деятельности.

Решение.

Цифровая трансформация градостроительной деятельности должна быть обеспечена переходом от бумажных версий градостроительной документации (документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке и межеванию территории, нормативов градостроительного проектирования, документов об установлении зон с особыми условиями использования территорий, градостроительных планов земельных участков, комплексных схем и программ развития инфраструктуры, проектов благоустройства) к актуализируемым на основе принимаемых решений информационным моделям территорий, описывающим:

– современное состояние территории (на основе инженерно-геодезических и картографических материалов),

– правовое регулирование использования территории,

– принятые решения по развитию территории.

Процессы оказания государственных и муниципальных услуг и исполнения функций должны осуществляться с обязательным использованием таких информационных моделей территорий и с использованием средств поддержки принятия решений.

Для достижения цели необходимо:

1.1) разработать технические требования к информационным моделям территорий и нормативному регулированию их применения, размещения и ведения информационных моделей территорий в ГИСОГД субъектов Российской Федерации (далее – ГИСОГД), включая XML-схемы информационных моделей территории;

1.2) нормативно урегулировать процессы разработки, согласования и утверждения градостроительных решений в исключительно электронном виде и разработать требования к автоматизации данных процессов в ГИСОГД;

1.3) подготовить к внесению в Градостроительный кодекс понятия «информационная модель территории», а также проект требований по созданию и ведению таких моделей в ГИСОГД.

Вопрос 2. О совершенствовании информационного обеспечения градостроительной деятельности в интересах эффективной реализации национальных проектов, повышения качества жизни, в том числе в опорных населённых пунктах и обеспечения устойчивого развития территории.

Решение.

Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Для обеспечения устойчивого развития необходимо осуществлять оценку влияния принимаемых градостроительных решений на основные сферы жизнедеятельности населения с применением технологий информационного моделирования территорий, в том числе:

– возможности расселения и демографическую картину,

– доступность энергетических ресурсов и сервисов ЖКХ,

– доступность социальной инфраструктуры (государственной и коммерческой),

– эффективность транспортной системы,

– возможности для развития бизнеса и формирования устойчивой экономики,

– устойчивости природного и экологического каркаса,

– качества благоустройства и архитектурного облика,

– эффективности производства работ по поддержанию и обновлению объектов инфраструктуры,

– другие.

Для оценки влияния принимаемых градостроительных решений необходимо обеспечить доступность данных по вышеуказанным сферам жизнедеятельности, а также межведомственное информационное и организационное взаимодействие с использованием информационных моделей градостроительной деятельности. Основой для такого взаимодействия должны служить ГИСОГД.

Для достижения цели необходимо:

2.1) актуализировать перечень данных, которые требуется размещать в ГИСОГД и которые необходимы для осуществления разработки, согласования и утверждения градостроительных решений в электронном виде, повышения прозрачности и привлекательности территорий для инвесторов, а также для оценки динамики развития опорных населённых пунктов, разработать требования к организации межведомственного взаимодействия для обеспечения актуальности этих данных;

2.2) разработать требования к наполнению витрины данных ГИСОГД для использования юридически значимой информации в АИС «Стройкомплекс РФ», Национальной системе пространственных данных, АИС ФРТ и других федеральных и региональных информационных системах;

2.3) внести изменения в Градостроительный кодекс положение о признании Ресурсоснабжающих организаций (далее – РСО) обязательным поставщиком данных и юридически значимого участника информационного взаимодействия при ведении ГИСОГД и информационных моделей в составе ГИСОГД субъекта Российской Федерации. Разработать и утвердить перечень и технические требования к составу и содержанию данных, являющихся предметом информационного обмена (технические условия и допустимые точки технологического присоединения к инженерным сетям, схемы трасс проектируемых и реконструируемых сетей, параметры договоров присоединения к инженерным сетям, включая трассы и точки подключений, информация, необходимая для согласования проведения плановых и аварийных работ на инженерных сетях,

разработки, согласования и утверждения программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры, исполнительные съёмки строящихся, реконструируемых и ремонтируемых объектов).

Вопрос 3. О приведении некоторых положений нормативных актов об информационном обеспечении градостроительной деятельности к соответствию с положениями градостроительного законодательства.

Решение.

Градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции, сноса объектов капитального строительства, эксплуатации зданий и сооружений, комплексного развития территорий (далее – КРТ) и их благоустройства.

В настоящее время законодательство и нормативное регулирование градостроительной деятельности не формирует условия для информационного обеспечения процессов комплексного развития территорий и их благоустройства.

Для достижения цели необходимо:

3.1) нормативно урегулировать процесс ведения в ГИСОГД данных в части благоустройства территорий, сформировать требования к автоматизации процессов благоустройства территорий, подготовки, согласования и утверждения проектов благоустройства в ГИСОГД в электронном виде (включая разработку и утверждение XML-схемы);

3.2) нормативно урегулировать процесс ведения в ГИСОГД данных в части КРТ, сформировать требования к автоматизации процессов подготовки КРТ, информационного обмена между участниками КРТ, мониторинга реализации КРТ (включая разработку и утверждение XML-схемы).

Вопрос 4. О совершенствовании процессов обеспечения публичности и доступности информационного обеспечения градостроительной деятельности.

Решение.

В настоящее время увеличивается количество разнообразных интеграций (каналов обмена данными) между ГИСОГД субъектов Российской Федерации и Федеральными информационными системами (ЕГРН, ЕЭКО, НСПД, ФГИС ТП, АИС «Стройкомплекс РФ», ЕИС ЖС, ГАР, АИС ФРТ, ЕГРЗ и др.). Участникам информационного взаимодействия необходимо перейти к информационному обмену с ГИСОГД субъектов Российской Федерации через витрины данных посредством СМЭВ 4 для исключения дублирования информации, сокращения трудозатрат на поддержку множества интеграций и обеспечения качества данных. Также необходимо обеспечить публичность и доступность в отношении данных, подлежащих в соответствии с законодательством Российской Федерации, открытой публикаций.

Для достижения цели необходимо:

4.1) субъектам Российской Федерации обеспечить публикацию открытых данных (подлежащих публикации в соответствии с законодательством Российской Федерации) в сети Интернет для граждан, коммерческих и государственных организаций, в машиночитаемой и машинопонимаемой форме;

4.2) привести в соответствие с требованиями законодательства Российской Федерации векторные данные градостроительной документации в ГИСОГД по регионам и муниципальным образованиям Российской Федерации.

Вопрос 5. О реализации задач развития цифровизации градостроительной деятельности.

Решение.

5.1) Рекомендовать Минстрою России:

– сформировать рабочую подгруппу по развитию ГИСОГД субъектов Российской Федерации и технологий информационного моделирования для устойчивого развития территорий в составе рабочей группы по цифровой трансформации в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве;

– включить в план работы Подгруппы задачи, сформулированные в настоящей Резолюции;

– обеспечить системное совершенствование регулирования отрасли через организацию рассмотрения данной рабочей группой всех нормативных инициатив, связанных с совершенствованием информационного обеспечения градостроительной деятельности на всех уровнях.

5.2) Рекомендовать Правительству Российской Федерации установить критерии и достижимые показатели по цифровой трансформации градостроительной деятельности с учётом достижения обозначенных в настоящей Резолюции целей:

– разработка, согласование и утверждение градостроительных решений осуществляется исключительно в электронном виде в ГИСОГД;

– утверждены требования к информационным моделям территорий, процессы оказания государственных и муниципальных услуг и исполнения функций осуществляются с обязательным использованием таких информационных моделей территорий и с использованием средств поддержки принятия решений;

– витрины данных ГИСОГД наполнены и доступны, являются источником данных для федеральных информационных систем, в том числе информацией обеспечены процессы мониторинга развития опорных населённых пунктов;

– ресурсоснабжающие организации являются обязательным поставщиком данных и юридически значимого участника информационного взаимодействия при ведении ГИСОГД;

– процессы комплексного развития территорий и их благоустройства автоматизированы в ГИСОГД;

– обеспечена публикация Субъектами РФ полных и качественных открытых данных ГИСОГД в машиночитаемой и машинопонимаемой форме.

5.3) Рекомендовать субъектам Российской Федерации в рамках полномочий по развитию ГИСОГД субъектов Российской Федерации, осуществлять развитие ГИСОГД с

функциями информационно-аналитической поддержки принятия решений в градостроительной деятельности, включающими:

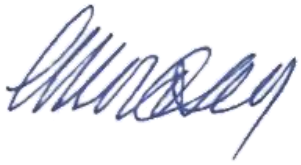
– задачи разработки, согласования и утверждения градостроительной документации в электронном виде средствами ГИСОГД;

– задачи организации межведомственного электронного взаимодействия при ведении информационных моделей территорий, в том числе включение РСО как пользователей ГИСОГД (в части согласованного с муниципальными образованиями ведения данных по инженерным сетям, коммуникациям и сооружениям, и оказания связанных с этими данными услуг, в том числе с выдачей технических условий, согласования технологических присоединений к сетям);

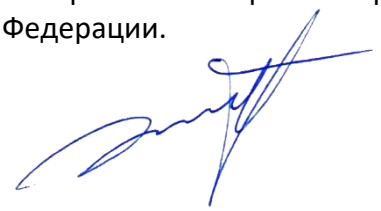
– задачи организации предоставления доступа к машиночитаемым и машинопонимаемым данным (в том числе векторным данным) в сети Интернет для физических и юридических лиц;

– задачи автоматизации процессов КРТ и благоустройства с использованием существующих ГИСОГД.

Посохин Михаил Михайлович, почётный президент НОПРИЗ, руководитель Комиссии по вопросам урбанизма агломераций и малых городов Общественного Совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Народный архитектор РФ, Академик Российской Академии художеств, Академик Российской Академии архитектуры и строительных наук, Вице-президент Союза архитекторов России.



Викторов Михаил Юрьевич, президент НОТИМ, руководитель Комиссии по цифровизации строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Общественного Совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.



Дударев Алексей Викторович, генеральный директор ГК Gems, председатель Комитета НОТИМ по ГИСОГД и информационному моделированию для устойчивого развития территорий.

